

## Lanserhof Tegernsee



### Standort

Steinberg 4, Gmund am Tegernsee, Deutschland

### Gebaut

Bauzeit: 2012–2014 BGF gesamt: 21.000 m<sup>2</sup>

BGF medizinischer und therapeutischer Bereich: 5.000 m<sup>2</sup>

## Gesundheitsfördernde Architektur trifft auf schlichte Eleganz

Das im Frühjahr 2014 erfolgreich fertiggestellte Gesundheitsresort bietet am südbayerischen Tegernsee, mitten in einer der schönsten Naturregionen Europas, 70 Zimmer und Suiten für Gäste, die hier präventive und therapeutische Behandlungen genießen können. Auf 21.000 Quadratmetern haben ingenhoven architects gemeinsam mit Landschaftsarchitekt Enzo Enea eine beeindruckende architektonische Vision zum Leben erweckt. Das kubische Hauptgebäude fügt sich mit seinen klaren Linien nahtlos in die Landschaft ein. Licht ist ein wichtiger Bestandteil des Designs. Der Eindruck von Wärme wird sowohl durch die Wahl von hochwertigen, natürlichen Materialien im Innenraum gewonnen, als auch durch imposante Fensterfronten, die ein besonderes Maß an Helligkeit zulassen.

Die Architektur unterstreicht die Gesundheitsphilosophie des Lanserhofs und entspricht ihr gleichermaßen. Alle architektonischen Entscheidungen stehen im Einklang mit den Kriterien der Deutschen Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen (DGNB). Es galt, den Komfort eines Luxushotels mit modernster medizinischer Versorgung unter einem Dach zu vereinigen.

Der Grundriss folgt dem klassischen Konzept eines Klosters. „Weniger ist mehr“ – die gesamte Architektur folgt diesem Prinzip und unterstreicht den genius loci durch zurückhaltendes, einfaches Design und natürliche Materialien. Die Gebäudeflügel umschließen einen begrünten und geschützten Innenhof, der allen Gästen reichlich Platz bietet. Überblickt wird er von den Zimmern und Suiten der Gäste. Große Fenster und Balkone gewähren freie Sicht auf die Umgebung des Badehauses, den nahe gelegenen Golfplatz und die weite Landschaft. Schiebeläden mit schmalen Holzlamellen sorgen für Sicht- und Sonnenschutz der Balkone, schaffen offene oder blickgeschützte Bereiche.

Für die Fassaden wurden überwiegend naturbelassene und unbehandelte Materialien verwendet, beispielsweise Lärche aus zertifizierten nachwachsenden Standorten. Zudem sind die Außenwände der ersten beiden Stockwerke begrünt.

Die Gästezimmer verstehen sich als Rückzugsorte. Naturmaterialien unterstreichen den therapeutischen Effekt des Aufenthalts. Sie sind Teil einer ganzheitlichen Planung in Richtung einer heilsamen, gesundheitsfördernden Architektur, die einen Schwerpunkt auf baubiologische Erkenntnisse setzt, um ihren Teil zur Gesundheit beizutragen. Holzflächen und eine Klaviatur aus weißen und warmen Farbtönen ergeben ein kontemplatives Ambiente in den Behandlungs- und Gemeinschaftsräumen. Die hellen Farben und die schlichte Eleganz des Interieurs unterstreichen die friedvolle, freundliche Atmosphäre der Räume, deren deckenhohe Fenster und großzügigen Loggien einen Panoramablick auf das Tegernseer Tal freigeben.

Der gelungene Abschluss dieses Projekts bildete für ingenhoven architects den Auftakt für drei weitere Aufträge der Lanserhof Gruppe in Lans, Sylt und London.

## Preise, Nominierungen

2018

World Spa Awards, Germany's Best Wellness Retreat 2018  
World Spa Awards, World's Best Medical Spa 2018

2016

Condé Nast Traveller Award - "Most effective Medi-Spa"  
AIT Award - 2nd Prize "Best in Interior and Architecture 2016 - Hotel & Restaurant"  
FX International Interior Design Awards 2016 - "Hotel", Finalist  
DETAIL Inside Award 2016, 2. Preis Hotels/ Restaurants

2015

World Architecture Festival 2015 - "Hotel & Leisure"  
GREEN GOOD DESIGN AWARD 2015 - "Green Architecture"  
World Spa & Wellness Awards - Destination Spa of the Year: Western Europe & Scandinavia  
iF Design Award 2015 – Interior Architecture: Hotels, Spas, Restaurants, Bars  
German Design Award Special Mention 2015 - Excellent Communications Design, Architecture and Urban Space  
Relax Guide 2015 - 20 Punkte, Vier Lilien: Best Wellnesshotel of Germany  
Tatler Spa Guide - "State-of-the-Art Overhaul"  
Architizer A+ Award

2014

ICONIC Awards 2014  
GQ Care Award 2014  
EHDA European Hotel Design Award 2014 - The Architecture Awards: Newbuild  
EHDA European Hotel Design Award 2014 - The Interior Design Awards: Spa & Wellness  
EHDA The European Hotel Design of the Year  
European Hospitality Awards 2014 - Hotel Spa of the year 2014  
Relax Guide 2015 - 20 Punkte, Vier Lilien - bestes Wellnesshotel Dtlid  
Luxury Hotel Awards – "Luxury Hideaway Resort"

## Team

Bauherr

Lanserhof Marienstein GmbH, Waakirchen-Marienstein

Architekt

ingenhoven architects, Düsseldorf

Team ingenhoven architects

Christoph Ingenhoven, Barbara Bruder, Thomas Höxtermann, Bibiana Zapf, Anette Büsing, Peter Jan van Ouwerkerk, Moritz Krogmann, Ursula Koeker, Lorena Büdel, Silvia Kalisch, Dorothee Valenzano, Katharina Kulpa, Vanessa Garcia Carnicero, Lutz Büsing, Cornelia Piecek, Georg Vahlhaus, Darko Cvetuljski, Sara Bayan, Michael Deckert

Projektsteuerung

MALOJER Baumanagement GmbH & Co., Innsbruck

Tragwerksplanung

Ingenieurbüro Binnewies, Hamburg

Fassadenplanung

DS-Plan AG, Stuttgart

Brandschutz

HHP Ingenieure für Brandschutz, München

Ecologically Sustainable Design

ingenhoven architects, Düsseldorf / DS-Plan AG, Stuttgart

Landschaftsplanung

ingenhoven architects, Düsseldorf / Enea GmbH, Rapperswil / T17 Landschaftsarchitekten

Innenarchitektur Sonderbereiche

ingenhoven architects, Düsseldorf

Gebäudetechnik

Adenbeck GmbH, Wels

Lichtplanung

Tropp Lighting Design, Weilheim

Bauleitung

**MALOJER Baumanagement GmbH & Co., Innsbruck**

**Akustik**

**Müller BBM GmbH, Wels**

**Bauphysik**

**Müller BBM, Planegg**

**Baubiologie**

**Baubiologie Maes, Neuss**