

## **KANT & KOPF Hamburg, HafenCity**



Standort  
Hamburg

Gebaut

## **KANT UND KOPF: Ein Pionierprojekt für nachhaltiges Arbeiten und Leben in der HafenCity Hamburg.**

KANT UND KOPF ist ein innovatives Bauprojekt, das Ende 2026 in der Hamburger Hafencity fertiggestellt werden soll. Der Gebäudekomplex befindet sich in erstklassiger Lage direkt an der Elbe im Quartier Strandkai. Das Konzept vereint modernste Büroflächen mit Einzelhandel und Gastronomie in einer nachhaltigen und eleganten Architektur. Eine begrünte Dachterrasse und ein einzigartiger Ausblick runden das hochwertige Mixed-Use-Konzept ab. Das Projekt zeichnet sich durch sein nachhaltiges Gebäudekonzept aus. Zum Heizen und Kühlen wird Geothermie genutzt, die Stromerzeugung erfolgt über eine großflächige Photovoltaikanlage auf dem Dach und an der Fassade. Dadurch werden die CO<sub>2</sub>-Emissionen bei Bau und Betrieb des Gebäudes um mehr als ein Drittel reduziert. Darüber hinaus wird der Natur durch eine intensive Begrünung von 1.580 Quadratmetern ein Stück Grünfläche zurückgegeben. Das KANT UND KOPF wird mit dem Hafencity Umweltzeichen in Platin und dem LEED Platinum Label 2 zertifiziert. Als Teil der Hafencity, Europas

größtem innerstädtischen Stadtentwicklungsprojekt, setzt KANT UND KOPF neue Maßstäbe für eine nachhaltige und lebendige Stadtentwicklung. Es fügt sich nahtlos in ein Gebiet ein, das auf 157 Hektar Wohnen, Arbeiten, Erleben und Erholen miteinander verbindet und die Lebensqualität in Hamburg steigert. KANT UND KOPF will mehr sein als ein Bürogebäude. Es schafft eine zukunftsweisende Arbeitswelt, die Gesundheit, Inspiration und Motivation fördert. Natürliche Materialien, angenehme Raumakustik, Grünflächen für Pausen und modernste Büroausstattung

## Preise, Nominierungen

## Team

Auftraggeber

**EV Development Deutschland mbH**

Tragwerksplanung Dekarbonisierung / Fassade Erdgeschoss  
+ 1. Obergeschoss Sockel / Atrium

**Werner Sobek AG**

Technische Gebäudeausrüstung

**Assmann Beraten + Planen GmbH**

Nachhaltigkeitsberatung | LEED-Zertifizierung

**Drees & Sommer SE**

Kreislaufwirtschaft

**EPEA GmbH**

Brandschutzplanung

**Ingenieurbüro T. Wackermann GbR**

Fassadenplanung

**Drees & Sommer SE**

Verkehrsplanung

**ARGUS Stadt und Verkehr**

**Rothfuchs | Buch | Partnerschaft mbB**

**Beratende Ingenieure**

Externe Landschaftsplanung

**BBS Landscape Engineering GmbH**

Höhenzugangsplanung

**TAW Weisse International GmbH & Co. KG**

Lichtplanung

**TROPP LIGHTING DESIGN GmbH**

Vermessung

**Hanack und Partner mbB**