

## Hauptverwaltung Stadtwerke Düsseldorf



Standort  
Düsseldorf, Deutschland

Gebaut  
Bauzeit: 1999-2001BG

## Von städtischen Industriestandorten zu hochwertigen Büros

Die neue Hauptverwaltung der Stadtwerke in Düsseldorf integriert die historische Turbinenhalle sowie weitere Altbauten des ehemaligen Kraftwerks Flingern. Auf dem ursprünglichen Gelände des Kesselhauses schließen vier Bürotrakte, drei davon zweibündig, über eine Glasfuge getrennt an die Altbauten an. Zwischen den Baukörpern befinden sich Glashallen, die für eine optimale Tageslichtzufuhr in den flexiblen Bürobereichen des Neubaus sorgen. Die Büroflächen in den über Stahlbrücken verbundenen Gebäuden orientieren sich jeweils zu den als Wintergärten konzipierten und vollständig verglasten Hallen. Insgesamt wurden etwa 800 Arbeitsplätze geschaffen. Die Begrünung unterstützt das Mikroklima und bietet dem Nutzer klimatisch unabhängige Freiflächen an. Alle Büros sind den Atrien zugewandt und vollflächig verglast. Bis auf die Flurverglasung sind die Stirnseiten zur Straße und zum Kraftwerk mit Glaspaneelen geschlossen. Die Atrien dienen als Pufferzone zur Temperaturregulierung und werden durch große Zu- und Abluftöffnungen in den Stirnfassaden sowie am oberen Dachrand natürlich be- und entlüftet. In jedem Büro können die Fenster ganzjährig geöffnet werden, was eine natürliche Belüftung aus den Innenhöfen ermöglicht.

## Preise, Nominierungen

2001

**MIPIM Award 2001, Finalist**

2000

**BDA Auszeichnung guter Bauten 2000, Anerkennung**

## Team

Team

**Christoph Ingenhoven, Ben Dieckmann, Klaus Frankenheim, Ralf Dorsch-Rüter, Dieter Henze, Stefan Höher, Hinrich Schumacher, Herbert Voss, Christel Bauscher, Marc Böhnke, Sylvia Domke, Holger Gravius, Thomas Höxtermann, Christof Janoschka, Peter Pistorius, Regina Wuff**

Bauherr

**Murva Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH & Co. KG vertreten durch ALBA BauProjektManagement GmbH, Niederlassung Düsseldorf, Beteiligungsgesellschaften der KGAL KG Leasing GmbH & Co., Grünwald**

Tragwerksplanung

**SPI Schüßler Plan Ingenieurgesellschaft für Bau- und Verkehrswegeplanung mbH, Düsseldorf**

Sonderstatik

**Werner Sobek Ingenieure GmbH, Stuttgart**

Technische Gebäudeausrüstung

**Ingenieurgesellschaft Kruck GmbH, Mülheim a.d. Ruhr**

Fassadenplanung

**DS-Plan GmbH, Stuttgart**

Lichtplanung

**Werning Tropp Schmidt, Feldafing**

Brandschutz

**Ingenieurbüro Lorsbach, Solingen**

Freiraumplanung

**Ingenhoven associates, Düsseldorf mit WKM Weber Klein Maas Landschaftsarchitekten, Meerbusch**

Beratung Industriedenkmal

**Ingenieurbüro Bohn, Herrsching**

Beratung Denkmalschutz

**Büro Dahmen und Mertens, Düsseldorf**

Kunstberatung

Achenbach Art Consulting, Düsseldorf Kunst Jorge Pardo,  
Los Angeles · Thomas Ruff, Düsseldorf